质量 专刊 第234期 各界导报

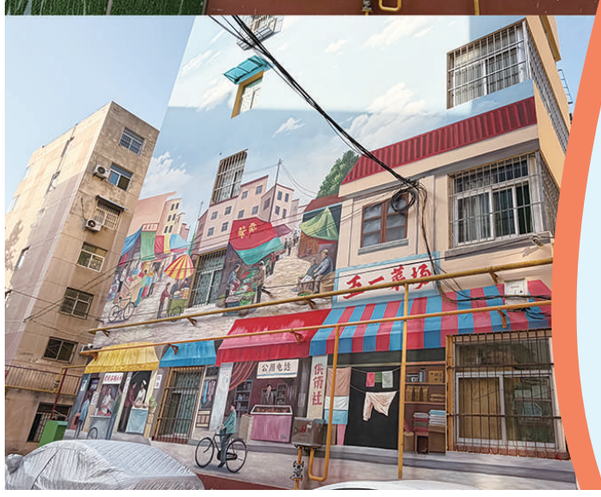
打造适老改造样板 稳稳托起幸福夕阳红

——铜川市王益区青年路街道老旧小区改造纪实

编者按：

老旧小区改造，改的是环境，暖的是人心。在铜川市王益区青年路街道，百年工矿老院194队小区正在经历一场由内而外的蜕变——党建引领筑牢治理根基，工业文脉化作院落风景；适老化改造消除出行隐患，医养服务送到群众家门口。老院新生背后，是基层干部用脚步丈量民意的务实担当，是“五四青年”品牌扎根一线的生动实践。





近年来，随着人口老龄化趋势加剧，王益区青年路街道作为老工业集中区，人口老龄化率持续走高，养老供需矛盾突出。青年路街道以194队老旧工业小区城市更新改造为抓手，兼顾工业文脉留存与老年宜居需求，统筹推进适老化硬件提质、日间照料服务扩容、医养资源下沉落地，同步实现老旧院落面貌革新与辖区养老服务全方位升级。

旧改植入适老设计 重塑安全宜居居住环境

青年路街道在194队小区更新施工中同步落实适老化改造标准，聚焦老年人出行痛点，增设楼道扶手、无障碍坡道、休闲座椅，平整路面消除台阶高差，完善小区夜间照明系统，全方位消除老年人居家出行安全隐患。青年路街道以精细化微改造破解老人上楼难、出行难问题，让老年人留存故土记忆的同时，居住安全感、舒适度显著提升。

拓展日间照料载体 打造就近便民养老服务圈

社区日间照料中心常态化开放书画阅览、健身手工等功能空间，定期开展健康科普、兴趣课堂、节庆文体活动。今年以来，社区日间照料中心先后开展“元旦暖冬·救助护航”节日帮困行动、“邻里守望帮扶结对”日常照料＋情感陪伴活动、“情暖空巢·爱伴夕阳”关爱空巢老人等主题活动20余场，丰富了老年人精神文化生活，切实提升了辖区老年人的幸福感归属感。针对独居老人，青年路街道严格落实网格员每日上门敲门问需机制，动态掌握老年人生活情况，同步收集老年群众诉求，建立动态台账，精准对接帮扶。

联动医疗资源下沉 落地家门口医养健康保障

青年路街道深化医养融合协作，对接陕西省职业病防治院开通老年就医绿色通道，全面推行家庭医生签约服务，为高龄、失能等重点老人建立专属健康档案，定制个性化健康管理方案；常态化对接金华社区卫生服务中心，组织开展免费义诊、巡诊活动，方便行动不便老人就近问诊。青年路街道通过嵌入式医疗服务下沉，打通老年健康管护“最后一公里”，实现小病问诊、慢病管理不出小区。

现如今，改造后的194队小区环境整洁、配套完善，休闲长廊里老人休憩闲谈，日间照料中心、便民义诊点位覆盖周边。下一步，青年路街道将持续推进老旧小区更新与养老服务体系建设，打造居住安心、生活舒心、康养放心的社区适老样板，持续提升辖区老年群体幸福感，稳稳托起幸福夕阳红。



党建领航 煤城旧院蝶变幸福家园

岁月沉淀工矿底蕴，更新焕发老城生机。老旧小区的迭代升级，不仅是人居环境的精致蜕变，更是基层党建精耕细作、温情治理的生动实践。今年以来，铜川市王益区青年路街道立足“五四青年”治理品牌，将红色治理理念贯穿194队小区更新改造、文脉活化、院落管护全过程，让百年工矿老院褪去陈旧斑驳，在红韵滋养中实现颜值、气质、治理的三重新生。

润物入微，党建引领厚植安居底色

立足“五四青年”品牌扎根一线、实干担当的治理导向，青年路街道积极推动党建服务触角下沉至院落治理末梢。194队小区镌刻着地勘建设岁月，经年风雨侵蚀，管网老旧、路面破损、配套短缺等民生难题日积月累，居民期盼改造的愿望十分迫切。

民有所盼，党有所动。青年路街道依托红色物业党建联盟，推行党员分片包联制度，逐楼栋入户走访，全覆盖摸排420户居民诉求，把群众烦心事梳理成册、转化为清单式改造项目。从雨污管网改造、楼道环境整治，到适老坡道修建、休闲场地打造，青年路街道组织党员全程紧盯施工进度、调处施工矛盾、严把工程质量，逐项破解积水出行难、公共设施缺失等陈年顽疾，用务实举措夯实居民安居底盘。

留韵传脉，党建铸魂活化工矿记忆

紧扣“五四青年”守望文脉、涵养新风的时代内涵，青年路街道坚持以党建统筹文化建设，摒弃重外立面翻新、轻内涵塑造的粗放改造模式，实现院落既焕新颜值，又厚植灵魂。

旧城更新，塑形更要铸魂。由党组织牵头、党员骨干牵头规划院落文化布局，深挖小区地勘探矿、矿山建设发展史，将老一辈建设者扎根煤城、攻坚克难的奋斗精神融入院落细节。一面面工业主题墙绘生动再现勘探岁月，一处处模块化动态文化墙轮番展出家风故事、邻里善行、居民书画，老旧围墙变身为讲述煤城往事的露天展馆。在党员示范带动下，居民自发管护文化点位、传承工矿精神，厚重工业文脉与新时代文明新风相互交融，牢牢留住煤城独有的烟火乡愁。

聚力共治，党建赋能守护院落春景

围绕“五四青年”共治创享、赋能成长的建设理念，青年路街道以党建牵线搭桥，激活院落自治动能，破解老旧小区重建设、轻管护、乱象易反弹的治理痛点。

改造重在提质，长效贵在善治。青年路街道不断完善党建引领下的居民议事、楼栋值守、志愿积分、微心愿帮扶等自治制度，引导居民从家园治理旁观者变身共建共享主人翁，形成党组织引领、物业专业运维、居民全员参与的管护模式，多方合力整治杂物乱堆、车辆乱停等问题，持续巩固小区改造成果。如今，邻里互帮互助、自觉爱护家园已成新风，小院实现长效整洁、内涵常在。

如今的194队小区，景观平整雅致、文脉温润绵长、邻里温情和睦。青年路街道以“五四青年”党建品牌为载体，以党建领航破题、以文化润心铸魂、以多元共治固本，走出了一条老工业城市老旧小区“形神兼备、内外兼修”的有机更新路径，让煤城旧院在精细治理的春风里持续焕发盎然新生。

民进陕西省委会赴西安高新第二学校走访慰问

为深入践行“参政为公、实干为民”主题教育，弘扬尊师重教优良传统，在第42个教师节到来之际，9月8日，民进陕西省委会主委、省医保局局长苏红英赴西安高新第二学校开展走访慰问活动，民进陕西省委会专职副主委李正升参加。

民进陕西省委会一行在“知行书苑”召开座谈会。民进陕西省委会专职副主委王小玲主持座谈会。

会上，全国首届“叶圣陶教师奖”获得者、民进西安市委会副主委、西安高新第二学校教育集团总校长高杨杰介绍了学校在九年一贯制办学实践、立德树人落实、义务教育优质均衡创建等方面基本情况，汇报了民进教师会员相关工作情况。高杨杰说，大多数民进会员都是教育集团的教学、管理业务骨干，立足讲台深耕教学，做好传帮带工作、借助参政议政工作室积极开展课题研究，同时主动赴多地开展送教帮扶、公益服务活动，真正实现教书育人与参政履职双岗建功，持续为基础教育发展贡献民进智慧和力量。

会上，靳祥、李春虎、曹凯凯、李李、汪刚五位民进会员教师代表围绕双岗建功等方面依次作交流发言。





靳祥作为一线教师及教学发展中心负责人，深耕小学语文教学。发言中，她结合教育实际，就搭建会员成长平台、拓宽社情民意渠道、促进科学教育均衡发展提出三点建议，表示将继续立足本职履职尽责。

李春虎立足教学管理岗位，深耕科学教育与劳动教育融合实践，建议加快中小学科技实践基地建设，统筹多方力量构建教育、科技、人才协同培养格局，完善科技人才激励机制。

作为西安高新第二学校培养出来的优秀毕业生，体育教师曹凯凯说，要推动高水平体育专业人才下沉中小学，破解基层专项训练短板，同时搭建调研平台，聚焦学生体质等现实问题形成高质量提案，助力体教融合落地见效。

李李是中学教学发展中心负责人，作为陕西省历史教学能手及学校的“作家型教师”，她积极在校内推动“五课联动”教师梯级培养机制实施，推行教师增值性评价。她建议，依托民进优势搭建教师成长赋能平台；整合高校、医疗机构资源，补齐基层心理健康师资短板，完善乡村学校心理健康服务体系。

汪刚作为集团分校西安高新区第五学校后勤管理与体育教研负责人，立足岗位开展课题研究，主动参与各类教育帮扶活动。他建议整合民进优质教育资源，打造常态化教育帮扶品牌项目，通过名师送教、跟岗培训等方式，助力城乡教育均衡发展。

各位会员纷纷表示，今后将继续坚守教育初心，立足本职岗位履职尽责，实现双岗建功，为陕西基础教育高质量发展贡献民进力量。

在听取了大家的发言后，苏红英代表民进陕西省委会向西安高新第二学校教育集团全体教师及在座的民进教师会员致以诚挚问候，对西安高新区党群工作部、第二学校党支部长期关心支持民主党派工作表示感谢。她充分肯定了西安高新第二学校深耕基础教育，在立德树人、集团化办学、义务教育优质均衡创建等方面取得的突出成效；高度赞扬了以高杨杰校长为代表的民进会员发挥示范引领作用，双岗建功取得的卓越成效；对西安高新第二学校民进会员积极开展开明捐书、爱心捐赠、送教下乡、支教帮扶等社会服务活动给予充分肯定。

苏红英结合当前开展的“参政为公、实干为民”主题教育，对参会的民进会员提出三点希望：一是筑牢思想根基。持续加强政治理论学习，传承民进创始人马叙伦等先贤的初心使命，坚守与党同心、爱国为民的优良传统，不断提升“五种能力”；二是坚守育人初心。践行教育家精神，恪守师德师风，深耕课堂教学，重视音体美及心理健康教育，发挥“头雁效应”，推动教育改革多出成果；三是牢记会员身份，积极履职尽责。立足课堂、家校沟通等一线场景，挖掘调研选题，收集真实诉求，形成高质量社情民意信息和建言成果。

座谈会现场，苏红英代表民进陕西省委会向会员代表赠送鲜花、慰问品并合影留念。

座谈结束后，苏红英一行参观了西安高新第二学校“廿载润泽育桃李，知行合一向未来”二十年育人成果静态展。高杨杰向苏红英一行详细介绍了学校的育人实践成果，其中“知行课程”和“大美陕西主题化综合课程”先后荣获两届基础教育国家级教学成果二等奖，荣获全国立德树人落实机制优秀案例、陕西省义务教育学校课程建设优秀成果一等奖；《五育融合视域下“知行少年”综合素质评价体系的建构与实践》荣获陕西省第十三届基础教育成果特等奖。苏红英对学校二十年来高品质办学和立德树人实践给予高度评价。





西安高新第二学校“开学第一讲”共护少年“明眸”

儿童青少年视力健康关乎民族未来。在第12个全国近视防控宣传教育月来临之际，西安高新第二学校深入贯彻近视防控工作指示精神，严格落实《儿童青少年“五健”促进行动计划（2026-2030年）》《综合防控儿童青少年近视实施方案》以及近视防控“六个一”工作要求，将近视防控纳入学校德育与健康教育重点工作，坚持顶层引领、全员参与、活动浸润、体育赋能，多措并举守护少年儿童明亮“视”界。

新学期开学典礼上，第三届全国儿童青少年近视防控校（园）长宣讲团成员高杨杰校长，以“开学第一讲”为重要载体，面向全体师生开展近视防控专题宣讲。高杨杰立足国家教育发展大局、青少年健康成长规律，回顾全国近视防控宣传教育月的推进历程，阐释新时代校园近视防控的政治意义、育人价值与现实意义。

高杨杰特别分享了云南八所“零近视”示范学校的先进育人经验，为学校近视防控工作指明实践方向。这八所学校能够实现学生全员零近视、视力保持5.0及以上，不在于特殊设备、高端干预，而在于长期坚持、细节落地、常态坚守。

高杨杰指出，近视防控不是阶段性任务，而是贯穿九年义务教育的常态化育人工作。学校将严格落实健康第一的教育理念，把视力保护融入课堂教学、课间活动、校园管理全过程，同时号召全体教师、学生及家长增强护眼意识，摒弃不良用眼习惯，家校协同筑牢视力防护屏障，让科学护眼成为全校师生的日常自觉。

以校长“开学第一讲”为思想引领，全校各班迅速响应、积极行动。各班级依托主题班会，开展沉浸式、趣味化近视防控专题教育。不同于单一的知识讲解，各班创新教育形式，编排近视防控主题情景剧。在趣味表演与沉浸式体验中，让学生直观感受错误用眼带来的危害，掌握科学坐姿、课间远眺、合理用眼、劳逸结合的护眼知识。以体式德育替代说教式宣讲，承接历届全国近视防控宣传教育月的科普导向，让护眼理念入脑入心，真正让每一位学生懂得爱护双眼、科学护眼，主动养成良好用眼习惯。

护眼之本，在于运动；防控之要，在于赋能。学校始终坚持“健康第一”的育人理念，以丰富多元的体育活动筑牢近视防控根基。常态化开展大课间锻炼、阳光体育活动、趣味体育赛事、课后体育社团活动等，保障学生每日有充足的户外活动时长。以常态化户外体育锻炼为抓手，筑牢近视防控的天然屏障，让运动成为守护学生视力健康的最佳方式。

守护少年明眸，点亮成长前路。西安高新第二学校将严格对标国家近视防控最新政策要求，常态化抓实专题教育、日常管控、体育赋能、家校协同，构建科学化、常态化、立体化的近视防控育人体系，以细致、扎实、长效的工作，守护每一位学生的清晰“视”界，助力学生向阳成长、逐梦未来。

社址：西安市雁塔区二环南路东段388号 邮政编码：710061 定价：每份1.30元 年价：268元 广告热线：029-63903671 发行热线：029-63903671 全国各地邮局订阅 陕西日报印刷厂印 法律顾问：陕西希格玛律师事务所