

蝶变换新颜 幸福再升级

——榆林市榆阳区老旧小区改造记事

□ 记者 许鹏 通讯员 高苗 杜欣

近年来,榆林市榆阳区的大街小巷,一场关乎民生温度的老旧小区改造蝶变悄然上演。

曾经,老旧小区透着衰败与不便,居民生活被道路坑洼、设施陈旧、管网老化等问题困扰。如今,老旧小区“破茧成蝶”,居住环境、设施条件以及服务功能实现了质的飞跃。

换新颜亮点频现

地面坑坑洼洼、空中线路乱七八糟、楼体外墙年久失修……改造前的榆阳区东沙长虹路惠丰小区杂乱不堪。如今,惠丰小区楼顶铺了油毡和混凝土,楼体墙面做了保温和漆面,空中线路四网合一,管道做了改造升级。

惠丰小区的华丽转身,只是榆阳区老旧小区改造的一个缩影。2019年以来,榆阳区列入省中改计划的老旧小区多达243个,计划总投资11.57亿元。截至2024年底,已经有209个老旧小区完成改造。

自老旧小区改造工作开展以来,榆阳区连续几年将其列入全区民生实事的“置顶清单”。为了让改造工作

扎实落地,区政府迅速行动,成立了由政府主要领导亲自挂帅任组长的老旧小区综合提升改造工作领导小组,统筹协调各方力量,逐步构建起“政府主导、部门主抓、街办主责、居民参与”的全方位工作体系。榆阳区连续三年荣获省级老旧小区改造先进示范区称号。

在老旧小区加装电梯这一暖心工程方面,截至目前,全区累计批复加装电梯286部,已有96部电梯稳稳地矗立在小区楼栋旁,成为小区居民的“新宠”。

燃气管道老化更新改造,是关乎居民生活安全的“生命线”工程。全区涉及191个老旧小区以及7条周边相关燃气管网,如今,在各个老旧小区,相关工作正有序推进,191个老旧小区收到了改造“派单”,22个小区正在施工,45个小区已经完工,燃气管网3条已经开工,2条已经完工。

多举措协同保障

在老旧小区改造“大作战”中,榆阳区有着一套独具匠心的工作“兵法”。政府主导,强化三项机制,为改造工作保驾护航。区级分管领导亲自组织,住建、发改、审计、财政、行政审批等

部门派出精兵强将,抽调专人开办公模式,围绕每一个审批事项仔细研讨、快速决策,确保每个审批事项都能在5个工作日内顺利办结。

区政府专门成立了老旧小区改造工作专班,实行“周统计、月通报”,每周梳理各项目进展情况,统计各项数据,每个月对相关情况进行汇总通报,让大家对整体进度一目了然。区委办、区政府办、区委政研室组成联合督查组,每隔两个月深入各个改造现场开展督导工作。督查组走街串巷,查看工程质量,询问居民意见,一旦发现问题,立刻督促整改,确保改造工作不出任何进度拖沓、质量不过关的情况。

资金保障机制是改造工作能够顺利开展“底气”所在。榆阳区秉持着民生导向的财政政策,除了积极争取中省市的补助资金,用心动员居民自筹部分资金外,其余的资金缺口全部由区财政兜底保障,给改造工作顺利进行注入了一剂“强心剂”。特别是在老旧小区加装电梯工作中,市财政给予每部电梯20万元奖补,区财政在此基础上再给予不超过20万元的奖补,双重保障助力居民轻松迈向“电梯生活”。

部门主抓,实行三个统一,精心雕琢老旧小区的每一处细节。榆阳区住建局负责指导整个改造工作,实行统一规划、统一设计、统一监理,依据大量实地考察学习成果,编制出全区老旧小区改造五年规划,详细标注每个小区改造的时间节点、改造重点,按照计划有条不紊地分批对老旧小区进行改造。

街办主责,落实三项责任,让老旧小区改造工作更接地气、更暖民心。街道办事处充分发挥群众工作和社会治理优势,主动承担改造的主体责任,精心组织,主动承担改造的主体责任,精心组织实施,及时解决突发问题,切实提升改造质效。

在动员居民自筹资金这一关键环节,街道办事处发动五级五长,工作人员挨家挨户上门宣传,耐心给居民讲解改造好处。党员干部以身作则,带头出资,带动大家积极参与。同时,通过居民会议协商的方式,倾听居民心声,尊重大家意见,共同商量如何合理分摊费用,高效完成居民自筹工作。这一独具特色又行之有效的经验,已被列入全国城镇老旧小区改造第八批可复制政策机制清单,为其他地方老旧小区改造提供了宝贵的借鉴经验。

项目建设提质效

2月6日,洛南县一季度27个县区重点项目集中开工,重点项目加快建设,政务服务持续优化,企业生产开足马力……在全县经济高质量发展的各条战线上,大家铆足干劲,共同吹响奋进发展的号角。

项目建设打头阵

2月12日,洛卢高速项目施工现场一派繁忙景象,塔吊长臂挥舞,车辆来回穿梭,工人抓紧施工。洛卢高速是陕西省“十四五”重点建设项目,是连接关中经济区与中原经济区的重要交通纽带,通车后将进一步完善洛南乃至商洛交通体系,助力商洛“一都四区”建设。当日,尖角特大桥、何堰一号大桥桥台、庙湾桥右幅0#台帽背墙钢筋、灵口收费站房建综合楼拆模等多处工点实现复工复产。

“接下来,项目团队将抢抓工期,科学施工,全力冲刺一季度‘开门红’,为洛卢高速项目年度各项建设目标任务的顺利完成打下坚实基础。”洛卢高速项目公司总工程师桂晓华说,预计到今年年底,洛卢高速将全面完工,具备通车条件。

据了解,2025年,洛南县计划实施重点项目65个,总投资175.4亿元,年度投资51.9亿元,其中,列入省、市级重点项目21个、总投资133.8亿元,年度投资34.76亿元,续建项目16个、总投资114.3亿元,年度投资24亿元。

优化服务促发展

2月7日10时许,洛南县政务服务中心办事大厅人来人往。在企业开办服务专区,窗口工作人员正在有条不紊地为办事群众提供咨询和指引服务。

“我们不断创新政务服务方式,将‘高效办成一件事’改革作为工作的主要抓手,持续优化审批流程,努力为群众和企业提供更优质高效的服务。”洛南县行政审批服务局工作人员李秉勋说。

洛南县政务服务中心办公室主任张丹说,办事大厅4个服务区109个受理窗口的工作人员全员到位,线上线下办理政务服务事项,力求政务服务高频事项即办件实现立等可取,让群众和企业“只进一扇门,办成多件事”。

在帮办代办专区,工作人员正在进行2025年度涉企服务“上门问需”筹备工作。“我们根据节前重点招商引资项目的问需情况,为有代办需求的21个项目定制‘一企一策’审批服务套餐,让企业从‘跑手续’中解放出来,全身心‘搞生产’。”洛南县行政审批服务局副局长王平说。

今年,洛南县8个项目管家将对洛南88家“五上”企业、116家线上企业和2025年省市县65个重点项目进行全覆盖走访问需,力争实现“项目管家”审批手续帮代办全覆盖。

开足马力忙生产

2月5日一早,中电建路桥集团洛南石磊新材料有限公司员工按时到岗,大家精神饱满,干劲十足。

在公司中控室,智慧管控系统正在进行不同工况切换,工作人员认真监控数据,实时掌握系统运行状态。在项目场区,运营单位人员定时定点进行户外巡检作业,细致排查现场作业环境和机械设备等安全隐患,保障安全生产态势持续稳定向好,设备均处于安全可用状态。

“我们将持续抓细抓实各项安全措施,坚决做到发现问题整改不到位不放过。”该公司董事长、总经理姚新顺说。

陕西中泰材料科技有限公司作为国内少数掌握高纯石英砂提纯技术的企业,专注硅砂产业链的延伸,大年初六便已复工。

2月5日,在中泰公司的尾矿泥车间,工人正在进行石英砂提取加工的最后道工序,剩余的废料尾矿泥成了制作新型建材的原料,被销往本地的加气块厂家和省内外的钙硅板厂家。

“尾矿泥是我们公司提取石英砂后的废料,是生产装配式建筑构件的原料,通过技术改造,实现了变废为宝。”中泰公司董事长陈飞鹏说。

据了解,中泰公司将和“科技副总”一起攻关,力争打造一套成熟的工艺技术,延长洛南硅砂产业链,打造专业化科研攻关平台,促进“产学研”深度融合,实现粗放型向创新型转变,推动洛南乃至全市经济高质量发展。

各界微评

□ 杨洋 整理

【新闻回放】我国新型灵活就业的供需规模呈现扩大趋势。

近日,由暨南大学经济与社会研究院联合发布的一项关于新型灵活就业的报告显示,我国新型灵活就业的招聘职位数占比从8.4%增至15.2%,投递人数占比波动上涨至高点36.4%,有超过四成新型灵活就业求职者学历水平达到本科及以上,传统就业求职者中这一比例为49%。

【网友观点】作为社会技术生态整体转型中的一种职业选择,灵活就业丰富了人们的选择,就业“蓄水池”的不断扩容,将为我们每个人的职业发展和现实生活带来更多可能性。

【网友观点】:我们需要以平常心来看待灵活就业,既要尊重年轻人的选择,也要看到灵活就业群体背后的困境与阻力,给予他们公平的关照与务实的保障。

【网友观点】:加快强化社会支持系统,让灵活就业群体权益更有保障,更加安心乐业。相信超过2亿规模的灵活就业群体就业质量的不断提高,将推动人才红利充分释放,为经济社会发展注入更多活力。

【新闻回放】商场超市内,保健品、富含微量元素食品持续热销;电商平台,能量补给类、“轻养生”类零食备受追捧;中式养生馆,艾灸、拔罐、按摩等“国潮养生”预约火爆;户外空间里,骑行、越野、冰雪运动等吸引众多年轻人投身其中,砸下“真金白银”……如今,青年群体日益成为健康消费生力军,打开了个性化、品质化的商业新空间,带来新的消费增长点。

【网友观点】:在“内卷”与“躺平”的拉扯中,年轻人对健康的投入,本质上是一场关于生活主权的争夺。真正的健康是“创新潮”而非“投机潮”,唯有将消费行为转化为可持续发展的生活习惯,才能真正实现对“生活主权”的掌控。

【网友观点】:年轻人康养需求的兴起,不仅是对传统康养观念的挑战,也是消费市场的新蓝海。把握这一趋势,将有利于构建更加完善、更加多元的健康服务体系,满足年轻群体的健康需求,为经济的持续健康发展注入新动力。

【网友观点】:要加大养生产品、服务供给的持续创新优化力度,精准满足年轻群体快节奏、个性化需求,进一步加大科普力度,帮助年轻人拨开养生迷雾,正确认识自身体质与养生之道,让养生真正为青春赋能。

洛南：项目建设打头阵

「满弓紧弦」开新局

汉服经济持续“出圈” 传统古韵绽放“新光”

——探访西安市汉服馆发展现状

□ 实习记者 宋雨萌 首席记者 李荣

2024年7月,陕西汉服产业发展座谈会公布数据显示,当前陕西省境内汉服相关企业多达2053家,在全国汉服企业总数中占比超25%。其中,西安市独占1814家,成为全国汉服文化消费体验“第一城”。

近日,记者聚焦汉服产业,走访西安市热门景区汉服馆和陕西汉服交易中心,详细了解汉服产业发展现状。

汉服跟拍热度上涨

“来西安不穿一次汉服,总觉得旅程少了点什么!”2月25日上午,来自杭州的林女士身穿战国袍,在西安城墙拍摄了唯美写真和好看视频。

记者走进位于西大街的国色芳华汉服馆,一排排精美的锦衣华服令人目不暇接。主播陈着精致的妆容,身着美丽的汉服,正对着镜头讲解妆造跟拍套餐,十余名化妆师有条不紊地为顾客量身打造妆发造型。

陈着说:“我每天的妆造和服装都不一样,主要是为了契合当天主推的产品。我们还有一位主播在城墙上下户外直播,让顾客更直观、更全面地领略妆造特色,感受拍摄现场氛围。”记者从直播后台看到,上午4个多小时直播,直播间“单人战国袍+城墙跟拍”套餐销售额已突破1.5万元。

“每年‘五一’‘十一’假期以及寒暑假,都是营业旺季。刚刚过去的春节,有一天营业额达3万元。今年2月,西大街店通过线上直播、售卖团购券等方式,营业额超60万元。”国色芳华汉服馆老板左芳说,自己已从2021年开始创办汉服体验馆,如今已开设5家汉服店,我们充分利用古城西安的历史文化资源,如大唐不夜城店铺以唐制汉服为主,西大街店



主播陈着正在直播讲解汉服妆造跟拍套餐

实习记者 宋雨萌 摄

由于临近城墙,便主推战国袍。

汉服体验的火爆让游客从“旁观者”变为“剧中人”,也带动了妆发造型、摄影跟拍、汉服直播、古风酒店等产业的发展。

大唐不夜城一家汉服店化妆师李玲告诉记者,化妆师的工资为日结,到账快、灵活度高,平日做一个妆造可赚40元,旺季一天可服务十多名顾客,去年行情火爆时一月可收入1.8万元。

汉服租售热潮涌动

位于西安市新城区的陕西汉服交易中心,是西北首个汉服交易中心,展厅内集中展示了2000余款各式汉服和融合现代元素的新中式服装。在这里,消费者不仅能购买到心仪的汉服,还能享受汉服研学、展示、拍摄等一站式服务。

前来选购汉服的刘婷是一位不折不扣的汉服忠实爱好者。她回忆道,

儿时影视剧中看到宽袍大袖的服饰,便被其优雅之美吸引,后来深入了解汉服文化后,被汉服丰富多样的形制、精美繁复的图案纹饰,以及精湛绝伦的工艺技巧所折服。“襦裙、袍服,明制、宋制,汉服远不止是一件衣物,它更是一种文化象征,承载着民族精神的厚重内涵。”刘婷感慨道。

陕西省社科院文旅研究中心主任张燕表示,汉服并不是新鲜事物,而是有着上千年历史积淀的文化符号。汉服在中国掀起热潮,年轻人重新喜欢汉服,是一种文化认同的表达,是民族文化自信的表现。

在汉服制造领域,陕西同样表现出强劲的发展势头。2024年,陕西雅尔艾实业集团有限公司在汉服生产方面成绩斐然,产量达到213万件,创造了高达5.1亿元产值。

陕西省服装协会会长、陕西雅尔艾

实业集团有限公司董事长寇增文说:“值得一提的是,在汉服出租及妆造业务方面,西安的市场份额在全国市场中占比超过30%,这充分彰显出西安汉服消费市场蕴含着巨大的发展潜力,未来前景十分广阔。”

借鉴经验助推发展

据了解,洛阳市政府积极推动汉服文化的传承和发展,出台了一系列全方位政策扶持,从资金支持、场地保障到产业引导,为汉服产业创造了良好营商环境。同时,积极举办“中国汉服日”等大型汉服文化活动,提升洛阳汉服在国内外的知名度与影响力。

与洛阳相比,陕西本地多以妆造馆为主,生产企业屈指可数,形成了大市场小生产格局。寇增文说:“陕西的汉服消费市场非常庞大,生产却相对滞后,主要还是缺乏规划和配套,应切实做好转型升级,建立生产配套体系,形成汉服产业链。”

记者走访,西安市文旅局于2024年6月5日调研新城区汉服产业发展情况时指出,当前汉服存在产业链不完善、产品品质参差不齐、终端零售竞争激烈、市场乱象增多等问题。

省政协委员李枫艳表示,西安文化底蕴深厚,具备发展汉服产业的良好基础。在发展汉服产业时,要以文化为核心,深入挖掘历史文化,将西安独特的文化内涵融入汉服设计与生产,提升产业文化附加值,推动汉服产业向品质化、文化化、高端化迈进。

省政协委员罗义提出,设立“汉唐服饰文化节”的建议,希望塑造陕西文旅全新IP。他认为,陕西拥有丰富的高校资源与文创资源,应充分整合优势资源,以创新形式生动演绎汉唐故事,积极引入文旅、中青旅、华侨城等业内知名旅游集团,共同打造文化节。

的新家园正在“拔节生长”,中华民族的大家园也会越来越兴旺!”

凝心聚力,共创未来——蛇年伊始,全国人大代表、广州迈普再生医学科技股份有限公司董事长袁玉宇带着团队,开启医疗器械创新产学研融合调研。

“不怕风高浪急,闯过去才有未来!”这位曾与习近平总书记面对面、受到总书记鼓励的“80后”海归创业者坚信,坚持走创新驱动发展道路,民族的复兴梦与个人的事业梦必将同梦同圆。

“我们从来都是在风雨洗礼中成长、在历经考验中壮大,大家要充满信心。”习近平总书记的号召与代表委员的心声,汇成奋发有为的主旋律——

脚踏实地、久久为功,才能实现新跨越。画出最大同心圆,为改革发展注入强大正能量。

迎着春风,乘势而上,在新征程上阔步前进!

……

2025年全国两会展现中国信心,昭示光明前景,必将激励全国人民把智慧和力量凝聚到党中央确定的战略部署上来,向着中国式现代化奋力进发!

(新华社北京3月3日电 记者吴晶、董瑞丰、高蕾、魏玉坤)

(上接第1版)

“文件提出‘千方百计推动农业增效、农民增收、农村增活力、农民增收入’,这是我们努力的方向。”李发权说,今年要进一步发展茶叶和香榧种植,打造一批旅游精品线路,让乡亲们日子更红火!

汇集民智,筑牢“中国之治”的坚固基石

“从赛场到会场,制胜的法宝都是一条:集众智、汇众力。”在不久前的哈尔滨冬奥会开幕式上,全国政协委员、我国冬奥会速滑项目首枚金牌获得者张虹用各行各业百余名火炬手接力传递的火炬,点燃主火炬塔。今年全国两会,她将积极建言,希望能为我国“冰雪热”再添“一把火”。

履职尽责,聚焦民生——参加全国两会的代表委员,有的深入田间地头,带回科技助力农、乡村振兴的好点子;有的穿梭社区工厂,记下百姓的大事小情;有的开通“对话”“邮箱”,网上网下收集民意……

“只有千方百计走到群众中间,建言资政才能更有力度。”全国政协委员、内蒙古自治区满洲里市政协副主席杜明燕深有感触。

民有所呼,政有所应——

去年,全国人大代表、安徽中医药大学第二附属医院急诊科副主任医师徐晓娟提出关于分级诊疗中基层医疗能力提升的建议,引起相关部门重视。此次全国两会,她就基层调研的最新情况形成相关建议。

“从‘看得上病’到‘看得好病’,健康中国有你有我,共建共享。”她说。

“十四五”时期中国经济社会发展主要指标中,民生福祉类占比超过三分之一,在历次五年规划中最高。

全国政协委员、海南省妇女儿童医学中心生殖医学中心首席专家卢伟英认为,“十四五”规划新增每千人口拥有3岁以下婴幼儿托位数达4.5个的指标,足见党和国家的高度重视,期待此次全国两会出台更多保障民生的政策举措。

从一名快递小哥成长为全国人大代表,武汉顺顺速运有限公司江汉分部经理汪勇最关心灵活就业人员的社会保障问题。

“现在灵活就业人员这个群体约有2亿人,相信国家的政策会越来越好,大伙儿生活更安心、工作更暖心。”

民主民生,交融共融——

“只有千方百计走到群众中间,建言资政才能更有力度。”全国政协委员、内蒙古自治区满洲里市政协副主席杜明燕深有感触。

作为全国人大常委会法工委设立的首批四个基层立法联系点之一,虹桥街道基层立法联系点已累计听取103部国家法律法规草案,上报建议3771条,其中337条被采纳。

“全过程人民民主不是装饰品,让国家的大图景同民众的小目标紧紧相连。”

“十四五”时期人民实实在在的民主,筑就“中国之治”的“硬基石”。

多位代表委员表示,即将召开的全国两会必将进一步促进党心民心同频共振,将人民民主的制度优势不断转化为国家治理效能,最广泛地动员全体人民以主人翁姿态投身现代化建设。

“一定要把我们的感谢带到首都去”“请告诉大家,我们肯定会把日子过得比之前还要好”……

这两天,全国政协委员、西藏日喀则市人大常委会副主任尼玛琼拉接连收到很多这样的消息。

2025年1月,日喀则市定日县发生6.8级地震。在党和政府以及社会各界的共同关心下,不到一个月,灾区群众过渡性安置全部完成。

这次出发前,尼玛琼拉又专程走进安置点:一间间整洁的板房排列整齐,水、电、网一应俱全……

“我把家乡父老的心声带过来,我们