

发出政协“好声音” 共奏发展“奋进曲”

——商洛市商州区政协十五届二次会议委员大会发言扫描

□ 马建刚 孟涛

踔厉奋发新征程,勇毅前行再出发。2月13日,商洛市商州区政协十五届二次会议举行委员大会发言,来自不同界别的8名政协委员,围绕加快高质量项目建设、助推民营经济健康发展

展、高质量招商引资、工业园区转型升级、持续提升城市品位、优化社会养老服务事关商州经济社会发展的热点话题,察实情、出实招,以“政协之能”助力商州高质量发展。

坚持景区化理念标准 持续提升城市品位

2021年7月,商洛市提出打造“一都四区”战略目标。商州区紧紧围绕这一目标作出“五区”建设战略部署,聚力打造“中国康养之都核心区”。区政协委员、民进商州总支秘书长杜婷代表民进商州总支发言时谈到,经过一年多的努力,市区面貌焕然一新,城乡建设步伐加快,城市品质和颜值快速提升,市民获得感、幸福感不断增强。但由于基础薄弱,仍存在规划布局不合理、功能配套不完善、建设标准和质量不高等问题,制约了城市发展和城区品位提升。

为此建议:一是科学定位城市功能布局,高标准打造中央城市会客厅。坚持市区共建、西商融合,立足“双50”战略和未来高铁新城建设目标,加大重点片区开发力度,开展中心城区赋能升级行动,打造以主城区为“核”的城市中央会客厅。二

是完善城市旅游服务功能,把城区打造成2.0版本的现代化城市。探索旅游、康养、文化、生态“四位一体”的服务业发展模式。持续加强全域保护,传承城市文脉底蕴。提升城市建筑品质,以景区标准建设城区,实现城市集约高效发展。三是协同发展康养产业体系,培育形成独具特色的康养产业集群。以创建省级全域旅游示范区为契机,全力建设江山微风牧场、莲花山景区、多彩商州山地公园等重点文旅项目。大力培育康养产业链企业,建设关联度大、竞争力强的文旅康养产业集群。四是从“引客来”到“留住客”,推动全域景区化、村庄景观化。把城区作为景区来打造,提升城市景区化含金量,打造各具特色的城市街景、乡村美景,真正让商州成为“西安后花园、中国康养城”。



加快高质量项目建设 推动经济高质量发展

区政协委员、区政府办公室副主任白波在发言时说,近年来,商州区坚持“大抓项目、抓大项目”鲜明模式,依托园区平台打造优势产业、做强主导产业,建成了一批打基础、利长远的重大项目,有力推动了区域经济快速发展。但与贯彻新发展理念、构建新发展格局、实现高质量发展的要求相比,还存在项目结构不平衡、体制机制不顺畅、要素保障不到位等问题。

为此建议:一是要发挥优势资源,高质量谋划储备项目。聚焦“五大产业集群”“十二条产业链”和中心城市“六个集群”建设,精心谋划储备高质量项目,为长远发展注入强劲动力。坚持市区共建,全力推进商洛电厂二期等“三个十”项目,用大项目、好项目支撑大产业、带动大发展。二是要补齐短板弱项,大

力破解项目建设难题。紧盯国家政策导向和投资走向,争取中央预算内、专项债券资金,苏陕、津陕协作资金,对接金融机构开展市场化融资,解决项目资金不足难题。坚决落实《建设营商环境最优区四十条措施》,建立议事协调服务机制,大力破解项目建设难题。建立院士专家工作站、研发中心及人才工作示范点,建立完善灵活的企事业单位聘用制度,吸引急需紧缺高层次人才投身商州重大项目建设。三是要强化组织领导,健全完善项目推进机制。继续实施区级领导包抓推进重大项目工作机制,靠前指挥、协调解决项目推进问题。继续开展重点项目观摩评比活动,推动重点项目管理单位和建设单位相互学习、相互借鉴、比学赶超,确保项目建设取得新成效。

加快园区转型升级 促进工业经济倍增

区政协委员、农工党商州总支副主委董涛代表农工党商州总支发言时谈到,近年来,在区委、区政府的高度重视和支持下,商州工业园区取得长足发展。但与兄弟县区相比,与实现工业倍增目标任务相比,商州工业园区发展仍存在项目审批手续繁琐,管理权限不够明晰;资金瓶颈制约突出,融资问题亟待解决;园区配套设施不够完善,招商引资优势不足;就业难与企业招工难并存等问题。

为此建议:一是简化项目审批手续,明晰管理权限。对于入园企业,在取得土地和通过环评后,积极协调市级相关职能部门开通“绿色通道”,简化办理流程,提高办事效率,切实增强客商投资信心,加快项目推进及投产运营步伐。二是不断拓宽融资渠道,破解项目资

金短缺难题。积极争取苏陕协作、津陕协作、陕南循环发展、承接东部产业转移、地方债券等项目资金。健全园区投融资平台,争取政府财政投入和银行贷款,努力破解建设资金匮乏、项目资金短缺问题。三是加强基础设施建设,提升公共服务能力。加快推进现代工业产业园区建设,完善园区基础设施配套,强化基础要素保障,努力提升园区竞争力和项目承载力。四是加大园区招商力度,培育新的经济增长极。发挥园区资源整合和集约优势,持续优化布局,坚持“招大引强选优”,着力培育工业经济新的增长极。五是制定用工实施方案,破解企业招工难题。加快完善招工网络平台建设,加强职业技能培训,推动校企合作,大力培养“适销对路的技术工人”。



完善网格化治理机制 提升社会治理效能

区政协委员、区委政法委书记王建勋在发言时说,近年来,商州区积极探索网格化社会治理“商州模式”,基层社会治理取得明显成效。通过调研发现,网格化社会治理创新机制尚处于探索完善阶段,在发展推进过程中还存在工作认识不高、安全稳定风险意识不强、基层社会治理协作不够等问题。

为此建议:一是要健全“五项制度”,构建共建共治共享的社会治理共同体。健全平安建设成员单位研判信息的“3+N”制度、健全镇(街道)信访工作研判制度、健全基层政法联席会议制度等“五项制度”,把牢社会治理主动权。二是要聚焦“五大风险”,织密社会治理现代化网格。织密区、镇、村三级人民防线网格,构建“巡警+交警+城管+派出所+单位安保力量”最小作

战单元,建立区、镇、村三级综治中心矛盾纠纷排查化解闭环工作机制,建立健全校园安全、安全生产等隐患周排查制度,建立网络安全协同机制,及时研判预警重大风险隐患,严防社会矛盾风险、公共安全风险、网络安全风险。三是要加强“五治”融合,提升社会治理现代化水平。强化政法干警和基层政法委员培训,不断夯实工作基础。完善群众利益诉求表达、基层社会治理议事决策等机制,不断提高自治强基水平。全面推动“八五”普法,引导群众依法用法。四是要完善“五项措施”,强化社会治理现代化保障。坚持平安建设和维护稳定目标责任制度,充分发挥工作专班和各专项组工作职能,加强奖励激励,严格督查考核,全力提升平安建设“九率一度”,积极争创“省级平安区”。

以高质量招商引资推动经济高质量发展

招商引资是一个地方发展的源头活水。就商州区在招商引资工作中存在的认识有待提高,招引项目要素保障不力、资金短缺问题突出等短板,区政协委员、民建商州总支委员郭杨代表民建商州总支发言时建议:

一是要转变工作理念,树立抓招商就是抓发展的思想。要清醒认识差距,必须坚持把招商引资作为“头号工程”,着力营造浓厚的招商氛围,构建全区统筹联动的“全域、全线”招商大格局,以大招商推动“大发展”。二是要聚焦主攻方向,在招大引强上持续用力。要坚持将招大引强与延链补链相结合、招商引资与招才引智相结合,抓住东部发达地区产业迭代升级等有利时机,聚焦五大产业集群和12条产业链,主动出击,招引一批优势

企业和优质项目落地商州。三是要创新招商方式,在推进专业招商上务求实效。充分发挥驻外商会、经济顾问、招商大使、招商小分队作用,办好“乡党回乡”招商引资发展大会,依靠在外成功人士的影响力拓展招商新领域、新渠道,寻找新商机。四是要强化服务意识,在着力优化营商环境上突破超越。全面推行“容缺受理+承诺制”,实行项目手续办理“一站式”审批制度,提高办事效率。加强对企业的跟踪服务,构建良好的市场经济秩序,增强招商引资吸引力。五是要强化要素保障,在促进项目落地地上见行见效。做精做细项目策划,用好项目吸引好企业。对于重点招商引资项目,实行项目专班化推进机制,力争项目尽早开工建设、达产达效。



优化社会养老服务 助力康养之都建设

区政协委员、区委统战部副部长李亚莉在发言时说,近年来,商州区围绕“中国康养之都核心区”目标,将康养产业链发展作为今后发展的重要内容,不断加强养老机构建设和服务管理,全区养老服务快速发展。但目前仍存在养老机构建设规模偏小、服务水平不高、服务队伍不优等短板。

为此建议:一是要加大康养养老项目建设力度。大力实施“高质量项目推进年”活动,推动百顷山庄老年公寓扩建、市交投医养结合等项目尽快开工建设,加快在建项目建设进度,不断完善养老服务设施设备配套,着力打好“康养牌”。二是要加快推动医养产业体系建设。坚持康养与医疗、旅游结合,将康养发展与老龄事业发展规划、卫生规划和医疗机构规划有效衔

接,建立“医养游体药食”融合发展的医养产业规划体系。三是要加大政策支持和资金扶持力度。积极争取国家和省市关于养老服务机构建设相关支持政策及项目资金,落实减免养老设施建设相关费用。调动社会力量兴办养老服务机构,鼓励企业和社会资本投入养老产业和康养项目,为社会资本运营或开办的养老服务机构给予税费减免扶持。四是要加强养老机构队伍建设。建立健全养老机构工作人员培训制度,发展壮大养老护理员队伍,不断提高养老机构管理服务水平和服务人员专业化方式。五是要创新养老服务监管方式。加强对养老机构服务安全、从业人员、应急处置的日常监管,有效排除养老机构安全监管“盲点”,让老年人安心、顺心、静心养老。

坚持提振信心综合施策 助推民营经济健康发展

民营经济是最具活力、最具创造力的经济主体。区政协委员、区工商联主席马志高代表区工商联发言时谈到,近年来,区委、区政府高度重视民营经济发展,大力深化“放管服”改革,市场主体累计达32270户,增长率连年位居全市第一。但由于发展基础薄弱和疫情影响,目前仍存在发展信心受挫、自身存在发展短板、营商环境有待持续优化、融资难依然突出等问题。

为此建议:一是要多措并举提振发展信心。着力营造宽松、公平、公正的市场环境和法治环境,建立健全申诉维权协调机制,全力保障民营企业发展环境。二是要精准施策支持民营企业发展。支持民营企业研发创新,鼓励引导企业现代化发展。支持民营企业技术改造,推

动企业向高端、智能、绿色、精品制造迈进。三是要持之以恒推动政策落实。持续开展“送政策进企业”活动,用足用活国家各类支持政策,制定商州具体措施,确保政策精准有效可行。四是要锲而不舍优化营商环境。持续深化“放管服”改革,优化办事程序,强化服务效能。高度关注民营企业,全力构建亲清新型政商关系。五是要创新服务破解融资难题。搭建银企对接服务平台,引导、鼓励供应链核心企业、国有企业在支付账款、合作经营等方面支持民营企业发展。配套出台金融服务民营企业的具体举措,为民营企业融资松绑。六是要多管齐下强化服务保障。建立完善服务民营企业工作机制,实现公共服务专业化、网络化、精准化,增强民营企业赶超发展动力。



加快公办幼儿园建设步伐 提高学前教育质量

区政协委员、区中小学后勤服务中心主任管奎俊在发言时说,教育是百年大计,是“国之大者”。近年来,商州区围绕“办好人民满意的教育”的目标要求,下硬茬、出实招破解全区学前教育发展瓶颈,取得了实实在在的效果。但还存在主城区公办园数量不足、民办幼儿园普惠性不强、小区配建移交不到位等问题。

为此建议:一是要加大力度推进公办园建设。要按照市区人口变化和城镇发展趋势,优化城乡学前教育布局,不断增加公办幼儿园数量和学位供给,夯实发展基础。二是要加强监管规范民办园发展。鼓励引导民办园提供普惠性服务,不断扩大民办普惠性幼儿园的覆盖面,形成以普惠性幼儿园为主体的办园格局。进一步推进和落实普惠

性幼儿园财政补贴政策,积极改善办园条件,提高普惠性服务水平。三是要严格政策做好配建和移交。建议发改、教育、财政、国土、住建等部门密切协作,在审批开发商(单位)项目立项、征地、规划、开工建设和竣工验收等程序时,应严格审查配套规划建设的幼儿园。建议对小区已配建幼儿园进行回购,支持街道、村集体、国有企业等单位等举办公办幼儿园,提高公办园占比。四是要多措并举稳定优化幼教队伍。加强统筹协调,尽快完成公办园教职工编制核定工作,为公办幼儿园争取编制和人员。加强幼师培训培养,打造一批骨干领军幼儿园长、教师。建议区政府适当将公益性岗位向幼儿园保育员、安保人员、厨师等岗位倾斜,缓解幼儿园经费支出压力,稳定幼儿教师队伍。